CIG: B689B0831A

ARECHI MULTISERVICE

ARECHI MULTISERVICE

Protocollo in Uscita
num: 2271
Data Protocollo:16/04/2025 13:31:20

Determinazione n. 91/2025

Il sottoscritto dott. Alfonso TONO, nella propria qualità di Amministratore Unico dell'Arechi Multiservice S.p.A.

Oggetto: Ripristino estintori, manichette e porte tagliafuoco sede aziendale.

Premesso

- La sede dell'Arechi Multiservice SpA in viale Andrea De Luca n. 22/I – 84131 Salerno, rientra tra le attività soggette al controllo da parte dei VVF per le attività individuate all'Allegato I del D.P.R. 01/08/2011 n.°151, in categoria A:
  - al n.° 75.1/A (*autorimesse, pubbliche e private, parcheggi pluriplano e meccanizzati di superficie coperta superiore a 300 mq , locali adibiti al ricovero di natanti ed aeromobili di superficie superiore a 500 mq; di superficie coperta superiore a 100 mq e per autorimesse fino a 1000mq)*
- che con determinazione n. 9, prot. 407 del 26/01/2024 il "Servizio di Manutenzione degli Estintori, dei Sistemi Fissi di Estinzione Incendi, Porte Tagliafuoco, sistema di rilevazione incendi e antintrusione della sede aziendale è stato affidato alla ditta S.I.P.A. di Mele Domenico, per gli anni 2024 e 2025 con riserva anche per l'anno 2026.

Considerato

- che nel rispetto delle norme di riferimento del settore UNI 9994-1, UNI 671/3 e UNI 9723 e conformemente al Decreto del Ministero dell'Interno del 01/09/2021, il giorno 12/02/2025 veniva effettuato secondo la scadenza prevista il controllo dei presidi per la protezione dagli incendi, prot. 899 del 12/02/2025.
- Che la ditta S.I.P.A. di Mele Domenico durante le attività di controllo e manutenzione rilevava che la situazione era rimasta invariata rispetto a quanto certificato con rapporto di controllo prot. 669 del 07/02/2024 e, prot. 4387 del07/08/2024 con il mancato adeguamento alle normative vigenti dei presidi antincendi.
- Che la relazione dell'ing. Giovanni Ragosa, prot. 919 del 12/02/2025, sullo stato degli estintori, dei sistemi fissi di estinzione incendi e porte tagliafuoco veniva autorizzata dall'Amministratore Unico in data 02/04/2025.

Considerato

- che con determinazione dell'Amministratore Unico n. 81/2025, prot. 2034 del 04/04/2025, l'ing. Giovanni Ragosa è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, aggiornato al correttivo D.Lgs. 209/2024.

Considerato

- che l'importo stimato dell'affidamento della fornitura per il periodo indicato è inferiore ad € 140.000,00 e, pertanto risulta possibile procedere ad un affidamento diretto ai sensi della lettera b del comma 1 dell'art. 50 del DLgs. n. 36/2023.
- che è stata trasmessa una richiesta di preventivo per la fornitura in oggetto, prot. 2073 del 08/04/2025 alla ditta " S.I.P.A. di Mele Domenico", CPV:35111300-8, affidataria del servizio di manutenzione come riportato in premessa:

ARECHI MULTISERVICE S.p.A.
Sede legale ed amministrativa: Viale Andrea De Luca, 22/I - Località Fuorni Z.I. 84131 Salerno - Tel. 089 3061039 – 089 3061132 Fax 089 303115
www.arechimultiservice.it - info@arechimultiservice.it - raccomandata@pec.arechimultiservice.it
P.IVA, C.F. e iscrizione Registro Imprese di Salerno 03794200651 – R.E.A. SA 316029 – Cap. Soc. € 120.000,00 i.v.
Il soggetto che esercita direzione e coordinamento, ex art. 2497 bis c.c., è la Provincia di Salerno (CF 80000390650)

- Procedura della PAD n. 319.
- Data inizio procedura 08/04/2025 ore 09:27.
- Termine per la presentazione quesiti 14/04/2025 ore 12:00.
- Data scadenza procedura 16/04/2025 ore 10:00.

Visto

- Che l'invito ha raggiunto il destinatario.
- All'apertura dell' offerta sulla piattaforma risulta presente le seguente proposta:
- S.I.P.A. di Mele Domenico, acquisita al protocollo aziendale con n. 2254 del 16/04/2025 che per i servizi richiesti richiede l'importo di € 1.647,60

Visto

- La regolarità retributiva e contributiva della ditta "S.I.P.A. di Mele Domenico" attestata dal Durc_online, Protocollo INAIL n. 47758681 del 10/02/2025 con scadenza validità 10/06/2025.

Considerato

- che l'offerta della ditta "S.I.P.A. di Mele Domenico" è conforme a quanto richiesto in sede di preventivo tranne per la fornitura del Registro dei Controlli antincendio.

Preso atto

- della proposta di affidamento, dell'Ing. Giovanni Ragosa, prot.2262 del 16/04/2025, Responsabile Unico del Progetto che ha relazionato sulla procedura.

Determina

- di accettare la proposta della ditta "S.I.P.A. di Mele Domenico", n. 2254 del 16/04/2025, codice fiscale MLEDNC71D07H703G, con sede legale in Via Tommaso San Severino n. 81 84081 BARONISSI (SA) che ha offerto l'importo di € 1.647,60 +iva (milleseicentoquarantasette//60 euro +iva), includendo anche la fornitura del Registro dei controlli antincendio.

L'Amministratore Unico

Dott. Alfonso Tono

ARECHI MULTISERVICE S.p.A.
Sede legale ed amministrativa: Viale Andrea De Luca, 22/1 - Località Fuorni Z.I. 84131 Salerno - Tel. 089 3061039 - 089 3061132 Fax 089 303115
www.arechimultiservice.it - info@arechimultiservice.it - raccomandata@pec.arechimultiservice.it
P.IVA, C.F. e Iscrizione Registro Imprese di Salerno 03704200652 - R.E.A. SA 316029 - Cap. Soc. € 120.000,00 i.v.
Il soggetto che esercita direzione e coordinamento, ex art. 2497 bis c.c., è la Provincia di Salerno (CF 80000390650)