

DETERMINAZIONE n. 18 del 3 febbraio 2025

OGGETTO: servizio di assistenza tecnica per il supporto tecnico-operativo tra la Società e il Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Salerno, nell'ambito delle attività di "Manutenzione riparativa ed urgente degli edifici scolastici di competenza e degli Immobili patrimoniali"
Proroga contrattuale – affidatario ing. Antonio Di Feo

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso

- che, con propria determinazione n. 14 del 31 gennaio 2024 il sottoscritto Amministratore Unico dell'Arechi Multiservice S.p.A. ha affidato il servizio di "Assistenza tecnica per il supporto tecnico-operativo tra la Società e il Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Salerno, nell'ambito delle attività di manutenzione riparativa ed urgente degli edifici scolastici di competenza e degli Immobili patrimoniali" all'ing. Antonio Di Feo, residente in Altavilla Silentina (SA) in via Solimene n. 6;
- che nella medesima determinazione veniva confermato quanto già stabilito nella precedente determinazione n. 12 del 29 gennaio 2024 in merito alla durata del contratto di servizio, ovvero dalla data di sottoscrizione del contratto fino al 31 dicembre 2024, e in merito al compenso da corrispondere all'affidatario, ovvero pari ad € 20.400,00 oltre IVA e InArCASSA in misura di legge;
- che, altresì, nelle già richiamate determinazioni n. 12/2024 e n. 14/2024 si indicava la possibilità, in caso di nuovo affidamento da parte del dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Salerno per analoghe attività, di una proroga contrattuale, con la quale l'affidatario già incaricato, laddove interessato, avrà l'obbligo di eseguire le prestazioni richieste ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto sottoscritto, per una durata fino al 31 dicembre 2025 e per un importo complessivo massimo e onnicomprensivo pari a € 40.800,00 oltre IVA e InArCASSA in misura di legge;

Dato atto

- che il Piano Industriale della Società, relativo al biennio 2025-2026, è stato approvato con determinazione n. 129 del 16.12.2024, sottoposto a presa d'atto del Vice Presidente della Provincia di Salerno con Decreto n. 17 del 17.12.2024 ed infine approvato dall'Assemblea dei Soci tenutasi in data 18.12.2024;
- che, con determinazione n. 1466 del 30 dicembre 2024 (CID 72364) il dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio ha prorogato fino al 31 gennaio 2025 il contratto di servizio relativo al biennio 2023 – 2024 con addendum contrattuale, sottoscritto per accettazione dalla Società in data 30 dicembre 2024 e successivamente formalizzato in data 15 gennaio 2025 (prot. PSA 202500006821 del 22 gennaio 2025);
- che, di conseguenza ed in attesa del nuovo affidamento del servizio, con determinazione n. 1 del 2 gennaio 2025, il sottoscritto A.U. ha stabilito una proroga tecnica dei contratti per servizi e forniture afferenti all'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 120 c. 11 del D.Lgs. 36/2023, fino al 31 gennaio 2025;
- che, in particolare, l'ing. Antonio Di Feo ha accettato la proroga tecnica fino al 31 gennaio 2025 a mezzo di comunicazione PEC inviata il data 2 gennaio 2025;
- che, con determinazione dirigenziale CID 72695 del 29 gennaio 2025 il dirigente del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio ha affidato alla Società il servizio di "Manutenzione riparativa e urgente degli edifici

ARECHI MULTISERVICE S.p.A.

Sede legale ed amministrativa: Viale Andrea De Luca, 22/1 - Località Fronti Z.I. 84131 Salerno - Tel. 089 3061039 - 089 3061132 - Fax 089 303115
P.IVA, C.F. e Iscrizione Registro Imprese di Salerno 03704200652 - R.E.A. SA 316029 - Cap. Soc. € 120.000,00 I.v.
Il soggetto che esercita direzione e coordinamento: ex art. 2497 bis c.c., è la Provincia di Salerno (CF 80000390650)

scolastici e patrimoniali di proprietà e/o in disponibilità della Provincia di Salerno" per il periodo 1° febbraio 2025 – 31 dicembre 2026;

- che è stato sottoscritto, in data 31 gennaio 2025 e con decorrenza 1° febbraio 2025, il verbale di consegna dell'esecuzione del servizio di cui trattasi (prot. PSA 202500009809 – ns. prot. n. 604);

Rilevato

- che nel disciplinare tecnico sottoscritto in data 30 gennaio 2025 (prot. PSA 202500009260 – ns. prot. n. 579), nell'ambito delle attività previste all'art. 7 "Compiti della Società" e per quanto riportato nei quadri economici all'art. 6 "Costi del servizio", si evidenzia l'attività relativa ai "Servizi tecnici" ed in particolare modo al supporto tecnico per interventi di maggiore entità da realizzarsi su specifica indicazione del Settore;
- che, sentito il responsabile del servizio Manutenzione Edifici Scolastici e Patrimoniali della Società, l'ing. Antonio Di Feo ha svolto le attività del servizio affidatole con professionalità e con soddisfazione da parte della Società e del dirigente del Settore Patrimonio ed Edilizia Scolastica;

Richiamati

- le proprie determinazioni n. 12 del 29 gennaio 2024 e n. 14 del 31 gennaio 2024;
- il contratto di servizio sottoscritto con l'ing. Antonio Di Feo (prot. n. 576 del 2 febbraio 2024) ed in particolare modo l'art. 3.2 "Durata del servizio";

Dato atto

- che il CIG della procedura di affidamento del servizio di cui trattasi (B033B3B899) tiene conto dell'intero importo potenzialmente utilizzabile (€ 40.800,00 oltre IVA e InArCASSA in misura di legge), così come riferito dal RUP;

Tutto quanto premesso, dato atto, rilevato e richiamato, il sottoscritto Amministratore Unico dell'Arechi Multiservice S.p.A.

DETERMINA

- di **confermare** quanto contenuto nelle determinazioni n. 12 del 29 gennaio 2024 e n. 14 del 31 gennaio 2024, ovvero che il contratto di servizio di "Assistenza tecnica per il supporto tecnico-operativo tra la Società e il Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio della Provincia di Salerno, nell'ambito delle attività di manutenzione riparativa ed urgente degli edifici scolastici di competenza e degli immobili patrimoniali", affidato all'ing. Antonio Di Feo, residente in Altavilla Silentina (SA) in via Sollmene n. 6, fino al 31 dicembre 2024 e sottoposto a proroga tecnica fino al 31 gennaio 2025, venga prorogato dal 1° febbraio 2025 e fino al 31 dicembre 2025 agli stessi prezzi, patti e condizioni, a norma dell'art. 3.2 del medesimo contratto di servizio;
- di **confermare**, altresì, che l'importo per la proroga contrattuale così determinata ammonti ad **€ 20.400,00 (ventimilaquattrocento/00) oltre IVA e InArCASSA in misura di legge**, importo comprendente anche il corrispettivo relativo alla proroga tecnica di durata fino al 31 gennaio 2025;
- di confermare quale RUP il coordinatore dell'Area Tecnica Ing. Bernardo Saja
- di trasmettere la presente al RUP, al responsabile del servizio Manutenzione Edifici Scolastici e Patrimoniali e al coordinatore dell'Area Amministrativa per gli adempimenti conseguenti e di competenza.

Salerno, il 03.02.2025

l'Amministratore Unico

dott. Alfonso Tono



ARECHI MULTISERVICE S.p.A.